

**SUPERINTENDENCIA DEL MERCADO DE VALORES  
FORMULARIO IN-T  
30 DE SEPTIEMBRE DE 2014**

RAZON SOCIAL DEL EMISOR: Finanzas Generales, S.A.  
VALORES QUE HAN REGISTRADO: Bonos  
NÚMERO DE TELEFONO: 303-5001  
FACSIMIL 303-8110  
DIRECCION DEL EMISOR Avenida Aquilino de la Guardia Torre Banco General

---

Presentamos este formulario de Información Trimestral cumpliendo con el Acuerdo N° 18-00 del 11 de octubre del 2000, la información financiera está preparada de acuerdo a lo establecido en el Acuerdo No. 7-2002 del 14 de octubre de 2002 de la SMV.

Representante Legal   *A*

## **I. ANÁLISIS DE RESULTADOS FINANCIEROS Y OPERATIVOS**

### **A. Liquidez**

La liquidez de la Compañía se deriva principalmente de los pagos hechos por clientes de arrendamientos financieros, préstamos y facturas descontadas, los cuales son suficientes para cubrir las obligaciones y desembolsos de la Compañía. El principal activo de la Compañía es su cartera de préstamos neta, la cual representa un 69.28% del total de los activos al 30 de septiembre de 2014 y 65.29% al 31 de diciembre de 2013.

### **B. Recursos de Capital**

Al 30 de septiembre de 2014, el patrimonio de la Compañía alcanza los US\$58.89 millones comparados con US\$55.48 millones en diciembre de 2013, lo que representa un incremento de US\$3.41 millones ó 6.15%.

### **C. Resultados de las Operaciones**

La utilidad neta de la Compañía por el trimestre terminado al 30 de septiembre de 2014 fue de US\$0.97 millones, lo cual representó una disminución de 18.79% ó US\$0.23 millones con relación a US\$1.20 millones en el mismo período del 2013, principalmente por un aumento de US\$300 mil en la provisión para pérdidas en préstamos en el período 2014.

El rendimiento sobre activos promedio terminado al 30 de septiembre de 2014 fue de 2.49%, en comparación con 1.83% en el mismo período del 2013. El rendimiento sobre el patrimonio promedio alcanzó un 7.93% al cierre del 30 de septiembre de 2014 comparado con 5.74% en el mismo periodo del 2013.

### **D. Análisis de Perspectivas**

En el actual entorno financiero, Finanzas Generales, S.A., subsidiaria de Banco General, S.A., presenta una saludable cartera de préstamos que muestra una morosidad de 0.10% del total de préstamos; una sólida capitalización de 31.61% a total de activos; y altos niveles de liquidez de 46.71 % representados por activos líquidos sobre obligaciones y financiamientos.

**II PARTE  
RESUMEN FINANCIERO**

**A. Presentación aplicable a emisores del sector financiero:**

**A. Presentación aplicable a emisores del sector financiero:**

Estado de Resultado	Trimestre	Trimestre	Trimestre	Trimestre	Trimestre
	30-sep-13	31-dic-13	31-mar-14	30-jun-14	30-sep-14
Ingresos por intereses	\$2,674,746	\$2,877,302	\$2,892,224	\$2,941,313	\$3,052,895
Gastos por intereses	1,598,819	1,689,861	1,653,122	1,696,235	1,764,931
Otros ingresos	387,288	378,529	341,257	428,266	431,723
Provisión (Reversión) para activos adjudicados	(8,782)	1,418	0	(3,935)	36,400
Provisión (Reversión) para pérdidas en préstamos	(579)	(15,306)	(26)	(89)	299,962
Gastos de Operación	208,857	231,641	216,848	237,501	231,700
Provisión para valuación de Inversiones					
Utilidad o Pérdida	1,198,990	1,405,037	1,228,437	1,203,425	973,671
Acciones emitidas y en circulación	68,000	68,000	68,000	68,000	68,000
Utilidad o Pérdida por Acción	17.63	20.66	18.07	17.70	14.32
Acciones promedio del período	68,000	68,000	68,000	68,000	68,000

Estado de Situación Financiera	30-sep-13	31-dic-13	31-mar-14	30-jun-14	30-sep-14
Préstamos, neto	\$109,571,960	\$116,194,416	\$121,023,933	\$125,829,958	\$129,050,366
Activos Totales	176,466,048	177,967,558	179,173,489	184,773,675	186,283,438
Depósitos Totales	0	0	0	0	0
Obligaciones y colocaciones	115,000,000	115,000,000	115,000,000	120,000,000	120,000,000
Acciones Preferidas					
Capital Pagado	4,055,000	4,055,000	4,055,000	4,055,000	4,055,000
Acciones promedio del período					
Reserva de capital	0	0	0	0	0
Patrimonio Total	54,076,261	55,481,298	56,709,735	57,913,160	58,886,831

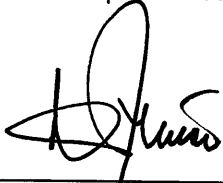
Razones Financieras	30-sep-13	31-dic-13	31-mar-14	30-jun-14	30-sep-14
Deuda Total + Dep. / Patrimonio	2.13x	2.07x	2.03x	2.07x	2.04x
Préstamos netos / Activos Totales	62.09%	65.29%	67.55%	68.10%	69.28%
Gastos de Operación / Ingresos Totales	6.82%	7.11%	6.71%	7.05%	6.65%
Morosidad / Reserva	.07x	.01x	.41x	.25x	.07x
Morosidad / Préstamos Totales	0.09%	0.01%	0.54%	0.32%	0.10%
Rendimiento sobre Activos Promedios	1.83%	2.19%	2.75%	2.70%	2.49%
Rendimiento sobre Patrimonio Promedios	5.74%	6.91%	8.76%	8.58%	7.93%

**III PARTE**  
**ESTADOS FINANCIEROS**

Ver adjunto anexo 1

**IV PARTE  
DIVULGACIÓN**

El informe de actualización trimestral de la Compañía será divulgado al público a través de la página de Internet de la compañía matriz, Banco General, S.A. [www.bgeneral.com](http://www.bgeneral.com).



---

**Raúl Alenján Z.**  
**Representante Legal**

**FINANZAS GENERALES, S. A.**  
(Panamá, República de Panamá)

**Estados Financieros**

30 de septiembre de 2014

“Este documento ha sido preparado con el conocimiento de  
que su contenido será puesto a disposición del público  
inversionista y del público en general”

*H. A.*

---

**FINANZAS GENERALES, S. A.**  
(Panamá, República de Panamá)

Índice del Contenido

Informe del Contador Público Autorizado

Estado de Situación Financiera  
Estado de Resultados  
Estado de Cambios en el Patrimonio  
Estado de Flujos de Efectivo  
Notas a los Estados Financieros

*A. G.*

---

# *Héctor E. Hurtado De G.*

CONTADOR PUBLICO AUTORIZADO  
C. P. A. N° 0407-06

A LA JUNTA DIRECTIVA  
FINANZAS GENERALES, S. A.

Los estados financieros interinos de Finanzas Generales, S. A. al 30 de septiembre de 2014, incluyen el estado de situación financiera, el estado de resultados, el estado de cambios en el patrimonio, y de flujos de efectivo por el período terminado en esa fecha, y notas, que comprenden un resumen de políticas contables significativas y otra información explicativa.

La administración de la Compañía es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financieras.

En mi revisión, los estados financieros interinos antes mencionados al 30 de septiembre de 2014, fueron preparados conforme a las Normas Internacionales de Información Financieras (NIIF), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).



Héctor E. Hurtado De G.  
CPA No. 0407-06

27 de octubre de 2014  
Panamá, República de Panamá



**FINANZAS GENERALES, S. A.**

(Panamá, República de Panamá)

**Estado de Situación Financiera**

30 de septiembre de 2014

(Cifras en Balboas)

<b>Activos</b>	<b>Nota</b>	<b>Septiembre 2014</b>	<b>Diciembre 2013</b>
Depósitos en bancos:			
A la vista		16,052,384	21,029,399
A plazo		40,000,000	40,000,000
<b>Total de depósitos en bancos</b>		<u>56,052,384</u>	<u>61,029,399</u>
Préstamos	5	130,945,387	117,789,437
Menos: Reserva para pérdidas en préstamos		1,895,021	1,595,021
<b>Préstamos, neto</b>		<u>129,050,366</u>	<u>116,194,416</u>
Intereses acumulados por cobrar		124,050	205,747
Equipo, neto de depreciación acumulada	6	383,705	299,179
Activos adjudicados para la venta, neto	7	41,401	8,936
Otros activos		631,532	229,881
<b>Total de activos</b>		<u><u>186,283,438</u></u>	<u><u>177,967,558</u></u>
<b><u>Pasivos y Patrimonio</u></b>			
Pasivos:			
Bonos por pagar	8	120,000,000	115,000,000
Intereses acumulados por pagar		820,972	783,438
Impuesto sobre la renta diferido	10	2,884,282	2,741,503
Otros pasivos		3,691,353	3,961,319
<b>Total de pasivos</b>		<u>127,396,607</u>	<u>122,486,260</u>
Patrimonio:			
Acciones comunes	9	680,000	680,000
Capital adicional pagado		3,375,000	3,375,000
Utilidades no distribuidas		54,831,831	51,426,298
<b>Total de patrimonio</b>		<u>58,886,831</u>	<u>55,481,298</u>
<b>Total de pasivos y patrimonio</b>		<u><u>186,283,438</u></u>	<u><u>177,967,558</u></u>

*El estado de situación financiera debe ser leído en conjunto con las notas que forman parte integral de los estados financieros.*

**FINANZAS GENERALES, S. A.**  
(Panamá, República de Panamá)

**Estado de Resultados**

Por nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2014

(Cifras en Balboas)

	Nota	III Trimestre		Acumulado	
		Septiembre 2014	Septiembre 2013	Septiembre 2014	Septiembre 2013
<b>Ingresos:</b>					
Intereses ganados sobre préstamos		2,523,580	2,145,431	7,315,747	6,287,144
Intereses ganados sobre depósitos		529,315	529,315	1,570,685	1,570,685
Comisiones sobre préstamos		396,029	360,031	1,137,935	1,007,789
Otros ingresos		35,694	27,257	63,311	50,550
<b>Total de ingresos</b>		<u>3,484,618</u>	<u>3,062,034</u>	<u>10,087,678</u>	<u>8,916,168</u>
<b>Gastos de operaciones:</b>					
Intereses sobre bonos		1,764,931	1,598,819	5,114,288	4,634,340
Provisión (reversión) para pérdidas en préstamos	5	299,962	(579)	299,847	593,043
Provisión (reversión) para activos adjudicados para la venta	7	36,400	(8,782)	32,465	5,018
Comisiones y otros cargos		0	6,688	3,344	6,688
Depreciación y amortización	6	33,823	32,344	100,145	94,601
Otros gastos de operaciones		197,877	176,513	585,904	531,146
<b>Total de gastos de operaciones</b>		<u>2,332,993</u>	<u>1,805,003</u>	<u>6,135,993</u>	<u>5,864,836</u>
<b>Utilidad antes del impuesto sobre la renta</b>		<u>1,151,625</u>	<u>1,257,031</u>	<u>3,951,685</u>	<u>3,051,332</u>
Impuesto sobre la renta, neto	10	177,954	58,041	546,152	782,776
<b>Utilidad neta</b>		<u>973,671</u>	<u>1,198,990</u>	<u>3,405,533</u>	<u>2,268,556</u>

*El estado de resultados debe ser leído en conjunto con las notas que forman parte integral de los estados financieros.*

**FINANZAS GENERALES, S. A.**

(Panamá, República de Panamá)

**Estado de Cambios en el Patrimonio**

Por nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2014

(Cifras en Balboas)

---

	<u>Acciones comunes</u>	<u>Capital adicional pagado</u>	<u>Utilidades no distribuidas</u>	<u>Total de patrimonio</u>
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2013</b>	<u>680,000</u>	<u>3,375,000</u>	<u>51,426,298</u>	<u>55,481,298</u>
Utilidad neta	0	0	3,405,533	3,405,533
<b>Saldo al 30 de septiembre de 2014</b>	<u><u>680,000</u></u>	<u><u>3,375,000</u></u>	<u><u>54,831,831</u></u>	<u><u>58,886,831</u></u>
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2012</b>	<u>680,000</u>	<u>3,375,000</u>	<u>47,752,705</u>	<u>51,807,705</u>
Utilidad neta	0	0	2,268,556	2,268,556
<b>Saldo al 30 de septiembre de 2013</b>	<u><u>680,000</u></u>	<u><u>3,375,000</u></u>	<u><u>50,021,261</u></u>	<u><u>54,076,261</u></u>

*El estado de cambios en el patrimonio debe ser leído en conjunto con las notas que forman parte integral de los estados financieros.*

**FINANZAS GENERALES, S. A.**

(Panamá, República de Panamá)

**Estado de Flujos de Efectivo**

Por nueve meses terminados el 30 de septiembre de 2014

(Cifras en Balboas)

	<u>Nota</u>	<u>Septiembre 2014</u>	<u>Septiembre 2013</u>
<b>Actividades de operación:</b>			
Utilidad neta		3,405,533	2,268,556
Ajustes para conciliar la utilidad neta y el efectivo de las actividades de operación:			
Provisión para pérdida en préstamos	5	299,847	593,043
Provisión para activos adjudicados para la venta	7	32,465	5,018
Depreciación y amortización	6	100,145	94,601
Impuesto sobre la renta diferido - pasivo	10	142,779	326,847
Ingresos por intereses		(8,886,432)	(7,857,829)
Gastos de intereses		5,114,288	4,634,340
Cambios en activos y pasivos operativos:			
Préstamos, neto		(13,155,797)	(12,042,042)
Activos adjudicados para la venta		(64,930)	(10,036)
Otros activos		(401,651)	(372,122)
Otros pasivos		(269,966)	3,570,371
Efectivo generado de operaciones:			
Intereses cobrados		8,968,129	8,008,412
Intereses pagados		(5,076,754)	(4,559,270)
<b>Flujos de efectivo de las actividades de operación</b>		<u>(9,792,344)</u>	<u>(5,340,111)</u>
<b>Actividades de inversión:</b>			
Emisión de bonos por pagar		5,000,000	10,000,000
Compra de equipo	6	(184,671)	(204,814)
<b>Flujos de efectivo de las actividades de inversión</b>		<u>4,815,329</u>	<u>9,795,186</u>
(Disminución) aumento neto en efectivo y equivalentes de efectivo		(4,977,015)	4,455,075
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período		21,029,399	21,243,331
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del período</b>		<u>16,052,384</u>	<u>25,698,406</u>

*El estado de flujos de efectivo debe ser leído en conjunto con las notas que forman parte integral de los estados financieros.*

**FINANZAS GENERALES, S. A.**  
(Panamá, República de Panamá)

**Notas a los Estados Financieros**

30 de septiembre de 2014

---

Índice de Notas a los Estados Financieros:

1. Información General
2. Base de Preparación
3. Resumen de Políticas de Contabilidad Significativas
4. Saldos con Partes Relacionadas
5. Préstamos
6. Equipo
7. Activos Adjudicados para la Venta, Neto
8. Bonos por Pagar
9. Patrimonio
10. Impuesto sobre la Renta
11. Contingencias
12. Valor Razonable de Instrumentos Financieros
13. Administración de Riesgos de Instrumentos Financieros
14. Estimaciones Contables Críticas y Juicios en la Aplicación de Políticas Contables
15. Principales Leyes y Regulaciones Aplicables

**Notas a los Estados Financieros**

30 de septiembre de 2014

(Cifras en Balboas)

---

**(1) Información General**

Finanzas Generales, S. A. ("la Compañía") está incorporada bajo las leyes de la República de Panamá desde 1982. La Compañía es 100% subsidiaria de Banco General, S. A. y sus actividades principales son el arrendamiento financiero de bienes muebles, compra y venta de facturas y el otorgamiento de préstamos personales.

La Compañía no mantiene empleados y recibe servicios administrativos de su Compañía Matriz.

La oficina principal de la Compañía está ubicada en Urbanización Marbella, Avenida Aquilino de la Guardia, Torre General ciudad de Panamá, República de Panamá.

**(2) Base de Preparación**

*(a) Declaración de Cumplimiento*

Los estados financieros fueron preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Estos estados financieros fueron autorizados por la Administración de la Compañía para su emisión el 27 de octubre de 2014.

*(b) Base de Medición*

Los estados financieros son preparados con base al valor razonable para los activos y pasivos financieros que se tienen para negociar. Otros activos y pasivos financieros y activos y pasivos no financieros se presentan al costo amortizado o al costo histórico.

*(c) Moneda Funcional y de Presentación*

Los estados financieros presentan cifras en balboas (B/.), la unidad monetaria de la República de Panamá, la cual está a la par y es de libre cambio con el dólar (US\$) de los Estados Unidos de América. La República de Panamá no emite papel moneda propio y, en su lugar, el dólar (US\$) de los Estados Unidos de América es utilizado como moneda de curso legal y funcional.

**(3) Resumen de Políticas de Contabilidad Significativas**

Las políticas de contabilidad detalladas a continuación, han sido aplicadas consistentemente en los períodos presentados en los estados financieros.

*(a) Efectivo y Equivalentes de Efectivo*

Para propósitos del estado de flujos de efectivo, los equivalentes de efectivo incluyen depósitos a la vista y depósitos a plazo en bancos con vencimientos originales de tres meses o menos.

**Notas a los Estados Financieros**

---

(b) *Préstamos e Intereses*

Los préstamos concedidos se presentan a su valor principal pendiente de cobro. Los intereses sobre los préstamos se acreditan a ingresos bajo el método de acumulación con base al valor principal pendiente de cobro y las tasas de interés nominal pactadas.

Los contratos de arrendamiento financiero por cobrar se presentan como parte de la cartera de préstamos y se registran bajo el método financiero, el cual refleja estos arrendamientos financieros al valor presente del contrato. La diferencia entre el monto total del contrato y el costo del bien arrendado se registra como intereses no devengados y se amortiza como ingresos de intereses de préstamos durante el período del contrato de arrendamiento, bajo el método de tasa de interés efectiva.

Las facturas descontadas por cobrar, netas de sus depósitos de garantía y sus intereses cobrados por adelantado se presentan como parte de la cartera de préstamos.

(c) *Reserva para Pérdidas en Préstamos*

La Compañía determina en la fecha del estado de situación financiera si existe una evidencia objetiva de deterioro en un préstamo o cartera de préstamos. Si existe evidencia objetiva de que se ha incurrido en una pérdida por deterioro, el monto de la pérdida es medido como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original del préstamo.

Las pérdidas por deterioro se determinan utilizando dos metodologías para determinar si existe evidencia objetiva del deterioro:

– *Préstamos Individualmente Evaluados*

Las pérdidas por deterioro en préstamos individualmente evaluados son determinadas por una evaluación de las exposiciones caso por caso. Este procedimiento se aplica a todos los préstamos que sean o no individualmente significativos. Si se determina que no existe evidencia objetiva de deterioro para un préstamo individual, este se incluye en un grupo de préstamos con características similares y se evalúa colectivamente para determinar si existe deterioro.

La pérdida por deterioro es calculada comparando el valor actual de los flujos futuros esperados, descontados a la tasa efectiva original del préstamo, con su valor en libros actual y el monto de cualquier pérdida se carga como una provisión para pérdidas en el estado de resultados. El valor en libros de los préstamos deteriorados se rebaja mediante el uso de una cuenta de reserva.

– *Préstamos Colectivamente Evaluados*

Para los propósitos de una evaluación colectiva de deterioro, los préstamos se agrupan de acuerdo a características similares de riesgo de crédito. Esas características son relevantes para la estimación de los flujos futuros de efectivo para los grupos de tales activos, siendo indicativas de la capacidad de pago de los deudores de las cantidades adeudadas según los términos contractuales de los activos que son evaluados.

**Notas a los Estados Financieros**

---

Los flujos de efectivo futuros en un grupo de préstamos que se evalúan colectivamente para determinar si existe un deterioro, se estiman de acuerdo a los flujos de efectivo contractuales de los activos en el grupo, la experiencia de pérdida histórica para los activos con características de riesgo de crédito similares al grupo y en opiniones experimentadas de la Administración sobre si la economía actual y las condiciones del crédito puedan cambiar el nivel real de las pérdidas inherentes históricas sugeridas.

– *Reversión de Deterioro*

Si en un período subsecuente, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución pudiera ser objetivamente relacionada con un evento ocurrido después de que el deterioro fue reconocido, la pérdida previamente reconocida por deterioro es revertida reduciendo la cuenta de reserva para deterioro de préstamos. El monto de cualquier reversión se reconoce en el estado de resultados.

(d) *Equipo*

El equipo se presenta al costo, menos la depreciación acumulada. Las reparaciones y mantenimientos menores que no extienden la vida útil del activo, se cargan directamente a gastos cuando se incurrir.

La depreciación se carga a las operaciones corrientes, utilizando el método de línea recta en base a la vida útil estimada de los activos, tal como a continuación se señala:

- Equipo	3 - 4 años
----------	------------

(e) *Activos Adjudicados para la Venta*

Los activos adjudicados para la venta se presentan a su valor más bajo entre el saldo de capital del préstamo garantizado y el valor estimado de realización del activo reposeído.

La Compañía utiliza el método de reserva para pérdida contra cualquier deterioro significativo que afecte los activos adjudicados. La provisión para deterioro se reconoce en el estado de resultados y la reserva para pérdidas acumuladas se presenta reducida del valor en libros de los bienes adjudicados.

(f) *Deterioro de Activos no Financieros*

Los valores en libros de los activos no financieros de la Compañía son revisados a la fecha del estado de situación financiera para determinar si existe un deterioro en su valor. Si dicho deterioro existe, el valor recuperable del activo es estimado y se reconoce una pérdida por deterioro igual a la diferencia entre el valor en libros del activo y su valor estimado de recuperación. La pérdida por deterioro en el valor de un activo se reconoce como gasto en el estado de resultados.



**Notas a los Estados Financieros**

---

(g) *Ingresos y Gastos por Intereses*

Los ingresos y gastos por intereses son reconocidos en el estado de resultados para todos los instrumentos financieros utilizando el método de tasa de interés efectiva.

La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos futuros de efectivo por cobrar o por pagar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero con el importe neto en libros del activo o pasivo financiero.

(h) *Ingreso por Comisiones*

Generalmente, las comisiones sobre préstamos a corto plazo y otros servicios, se reconocen como ingreso al momento de su cobro por ser transacciones de corta duración. El ingreso reconocido al momento de su cobro no es significativamente diferente del reconocido bajo el método de acumulación.

(i) *Impuesto sobre la Renta*

El impuesto sobre la renta estimado se calcula sobre la renta gravable, utilizando las tasas vigentes a la fecha y cualquier otro ajuste del impuesto sobre la renta de años anteriores.

El impuesto sobre la renta diferido representa el monto de impuestos por pagar y/o por cobrar en años futuros, que resultan de diferencias temporales entre los saldos financieros de activos y pasivos y los saldos para propósitos fiscales, utilizando las tasas impositivas a la fecha del estado de situación financiera. Estas diferencias temporales se esperan revertir en fechas futuras.

Si se determina que no se podrá realizar en años futuros el activo de impuesto diferido, éste sería reducido total o parcialmente.

(j) *Nuevas Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) e Interpretaciones*

A la fecha del estado de situación financiera existe una norma, que no ha sido aplicada, debido a que no ha entrado en vigencia aún:

- La versión final de la NIIF 9 Instrumentos Financieros (2014) reemplaza todas las versiones anteriores de la NIIF 9 emitidas (2009, 2010 y 2013) y completa el proyecto de reemplazo de la NIC 39. Entre los efectos más importantes de esta Norma están:
  - Nuevos requisitos para la clasificación y medición de los activos financieros. Entre otros aspectos, esta norma contiene dos categorías primarias de medición para activos financieros: costo amortizado y valor razonable. La NIIF 9 elimina las categorías existentes en NIC 39 de valores mantenidos hasta su vencimiento, valores disponibles para la venta, préstamos y cuentas por cobrar.

**Notas a los Estados Financieros**

---

- Elimina la volatilidad en los resultados causados por cambios en el riesgo de crédito de pasivos medidos a valor razonable, lo cual implica que las ganancias producidas por el deterioro del riesgo de crédito propio de la entidad en este tipo de obligaciones no se reconocen en el resultado del período.
- Un enfoque substancialmente reformado para la contabilidad de coberturas, con revelaciones mejoradas sobre la actividad de gestión de riesgos.
- Un nuevo modelo de deterioro, basado en “pérdida esperada” que requerirá un mayor reconocimiento oportuno de las pérdidas crediticias esperadas.

La fecha efectiva para la aplicación de la NIIF 9 es para períodos anuales que inicien en o a partir del 1 de enero de 2018. Sin embargo, esta Norma puede ser adoptada en forma anticipada.

Por la naturaleza de las operaciones financieras que mantiene la Compañía, la adopción de esta norma podría tener un impacto importante en los estados financieros aspecto que está en el proceso de evaluación por la gerencia.

**(4) Saldos con Partes Relacionadas**

El estado de situación financiera incluye saldos con partes relacionadas, los cuales se resumen así:

	<b>30 de septiembre 2014</b>	<b>31 de diciembre 2013</b>
<b><u>Activos:</u></b>		
Depósitos a la vista en bancos	<u>16,052,384</u>	<u>21,029,399</u>
Depósitos a plazo en bancos	<u>40,000,000</u>	<u>40,000,000</u>
Préstamos	<u>208,867</u>	<u>429,180</u>
Intereses acumulados por cobrar	<u>103,562</u>	<u>454,521</u>
<b><u>Pasivos:</u></b>		
Bonos por pagar	<u>119,425,000</u>	<u>114,425,000</u>
Cuentas por pagar	<u>0</u>	<u>4,826</u>
Intereses acumulados por pagar	<u>817,454</u>	<u>779,920</u>

Las condiciones otorgadas en las transacciones con partes relacionadas son sustancialmente similares a las que se dan con terceros no vinculados a la Compañía.

**FINANZAS GENERALES, S. A.**  
(Panamá, República de Panamá)

**Notas a los Estados Financieros**

**(5) Préstamos**

La composición de la cartera de préstamos se resume a continuación:

	<b>30 de septiembre 2014</b>	<b>31 de diciembre 2013</b>
Arrendamientos financieros, neto	108,037,530	97,747,812
Personales	16,989,828	14,401,125
Prendarios	1,420,112	1,393,733
Autos	3,276,339	2,947,924
Facturas descontadas, netas	<u>1,221,578</u>	<u>1,298,843</u>
<b>Total</b>	<b><u>130,945,387</u></b>	<b><u>117,789,437</u></b>

La cartera de préstamos devenga intereses dentro de un rango de tasas de 1.75% hasta 12% (31 de diciembre 2013: 1.50% hasta 11.75%); la tasa de interés promedio ponderada es de 7% (31 de diciembre 2013: 7.11%).

El movimiento de la reserva para pérdidas en préstamos se resume como sigue:

	<b>30 de septiembre 2014</b>	<b>31 de diciembre 2013</b>
Saldo al inicio del período	1,595,021	996,606
Provisión cargada a gastos	299,847	577,737
Recuperación de préstamos castigados	153	22,263
Préstamos castigados	<u>0</u>	<u>(1,585)</u>
Saldo al final del período	<b><u>1,895,021</u></b>	<b><u>1,595,021</u></b>

**Arrendamientos Financieros, Neto**

El saldo de los arrendamientos financieros, neto y el perfil de vencimiento de los pagos mínimos se resume como sigue:

	<b>30 de septiembre 2014</b>	<b>31 de diciembre 2013</b>
Pagos mínimos hasta 1 año	48,910,926	43,600,753
Pagos mínimos de 1 a 6 años	<u>72,527,146</u>	<u>66,582,548</u>
Total de pagos mínimos	121,438,072	110,183,301
Menos intereses no devengados	<u>(13,400,542)</u>	<u>(12,435,489)</u>
Total	<b><u>108,037,530</u></b>	<b><u>97,747,812</u></b>

**FINANZAS GENERALES, S. A.**  
(Panamá, República de Panamá)

**Notas a los Estados Financieros**

**(6) Equipo**

El equipo se resume como sigue:

	<b>30 de septiembre de 2014</b>		
	<b>Equipo</b>		
	<b>Rodante</b>	<b>Equipo</b>	<b>Total</b>
Costo:			
Al inicio del período	682,483	0	682,483
Adiciones	98,482	86,189	184,671
Ventas y descartes	<u>67,380</u>	<u>0</u>	<u>67,380</u>
Al final del período	<u>713,585</u>	<u>86,189</u>	<u>799,774</u>
Depreciación acumulada:			
Al inicio del período	383,304	0	383,304
Gasto del período	97,751	2,394	100,145
Ventas y descartes	<u>67,380</u>	<u>0</u>	<u>67,380</u>
Al final del período	<u>413,675</u>	<u>2,394</u>	<u>416,069</u>
Saldo neto	<u>299,910</u>	<u>83,795</u>	<u>383,705</u>

	<b>31 de diciembre de 2013</b>		
	<b>Equipo</b>		
	<b>Rodante</b>	<b>Equipo</b>	<b>Total</b>
Costo:			
Al inicio del año	658,761	0	658,761
Adiciones	246,687	0	246,687
Ventas y descartes	<u>222,965</u>	<u>0</u>	<u>222,965</u>
Al final del año	<u>682,483</u>	<u>0</u>	<u>682,483</u>
Depreciación acumulada:			
Al inicio del año	405,495	0	405,495
Gasto del año	131,186	0	131,186
Ventas y descartes	<u>153,377</u>	<u>0</u>	<u>153,377</u>
Al final del año	<u>383,304</u>	<u>0</u>	<u>383,304</u>
Saldo neto	<u>299,179</u>	<u>0</u>	<u>299,179</u>

**(7) Activos Adjudicados para la Venta, Neto**

Al 30 de septiembre de 2014, la Compañía mantenía activos adjudicados para la venta por B/.82,802 menos una reserva de B/.41,401 (31 de diciembre 2013: B/.17,872 menos una reserva de B/. 8,936).

El movimiento de la reserva de activos adjudicados para la venta, se resume como sigue:

	<b>30 de septiembre 2014</b>	<b>31 de diciembre 2013</b>
Saldo al inicio del período	8,936	2,500
Provisión cargada a gastos	<u>32,465</u>	<u>6,436</u>
Saldo al final del período	<u>41,401</u>	<u>8,936</u>

**FINANZAS GENERALES, S. A.**  
(Panamá, República de Panamá)

**Notas a los Estados Financieros**

---

**(8) Bonos por pagar**

La Compañía mantenía bonos por pagar, como sigue:

	<b>30 de septiembre 2014</b>	<b>31 de diciembre 2013</b>
Bonos corporativos serie A, ofrecidos en oferta pública en 2006 y 2007, con vencimiento en mayo de 2016 y tasa de interés Libor 3 meses más un margen, pagadera trimestralmente	50,000,000	50,000,000
Bonos corporativos serie A, ofrecidos en oferta pública en 2007 y 2008, con vencimiento en noviembre de 2014 y tasa de interés Libor 3 meses más un margen, pagadera trimestralmente	<u>70,000,000</u>	<u>65,000,000</u>
Total de bonos por pagar	<u>120,000,000</u>	<u>115,000,000</u>

La tasa de interés anual de los bonos por pagar es de 5.75% (31 de diciembre 2013: 5.75%), y la tasa de interés promedio ponderada es de 5.75% (31 de diciembre 2013: 5.75%).

Los bonos emitidos por la Compañía pueden ser redimidos anticipadamente por el emisor de forma parcial o total, en cualquier día de pago de intereses, a un precio de 100% del valor nominal.

**(9) Patrimonio**

El capital autorizado en acciones de la Compañía, está representado por 100,000 acciones comunes con valor nominal de B/.10.00 cada una (31 de diciembre 2013: 100,000 acciones comunes con valor nominal de B/.10.00 cada una); de las cuales hay emitidas y en circulación 68,000 acciones (31 de diciembre 2013: 68,000 acciones).

**(10) Impuesto sobre la Renta**

Las declaraciones de impuesto sobre la renta de las compañías constituidas en la República de Panamá están sujetas a revisión por parte de las autoridades fiscales por los tres últimos años presentados.

De acuerdo a la legislación fiscal vigente, están exentos de pago del impuesto sobre la renta, los intereses ganados sobre depósitos a plazos en bancos locales y extranjeros, de bonos u otros títulos registrados en la Superintendencia del Mercado de Valores y listados en la Bolsa de Valores de Panamá, S. A. y de valores y préstamos al Estado y sus instituciones autónomas y semiautónomas.

**Notas a los Estados Financieros**

El impuesto sobre la renta se detalla a continuación:

	<b>III Trimestre</b>		<b>Acumulado</b>	
	<b>30 de septiembre</b>		<b>30 de septiembre</b>	
	<b><u>2014</u></b>	<b><u>2013</u></b>	<b><u>2014</u></b>	<b><u>2013</u></b>
Impuesto sobre la renta, estimado	142,942	146,852	403,373	455,928
Impuesto sobre la renta, diferido	<u>35,012</u>	<u>(88,811)</u>	<u>142,779</u>	<u>326,848</u>
Total de impuesto sobre la renta	<u>177,954</u>	<u>58,041</u>	<u>546,152</u>	<u>782,776</u>

A continuación se detalla el impuesto sobre la renta diferido pasivo registrado por la Compañía:

	<b>30 de septiembre</b>	<b>31 de diciembre</b>
	<b><u>2014</u></b>	<b><u>2013</u></b>
<b>Impuesto sobre la renta diferido – pasivo:</b>		
Reserva para pérdidas en préstamos	(473,755)	(398,755)
Reserva para activos adjudicados	(10,350)	(2,234)
Operaciones de arrendamientos financieros	<u>3,368,387</u>	<u>3,142,492</u>
Total impuesto sobre la renta diferido – pasivo	<u>2,884,282</u>	<u>2,741,503</u>

**(11) Contingencias**

Al 30 de septiembre de 2014, la Compañía no está involucrada en litigio alguno que sea probable que origine un efecto adverso significativo a la Compañía, a su situación financiera o en sus resultados de operaciones.

**(12) Valor Razonable de Instrumentos Financieros**

Los siguientes supuestos, en donde fue práctico, fueron efectuados por la Administración de la Compañía para estimar el valor razonable de cada categoría de instrumento financiero en el estado de situación financiera:

(a) *Depósitos a plazo en bancos*

Para determinar el valor razonable de estos instrumentos se descontaron los flujos de efectivo a una tasa que refleja: (i) las tasas actuales de mercado, y (ii) las expectativas futuras de tasas de interés, por el plazo remanente de estos instrumentos.

(b) *Préstamos*

Para determinar el valor razonable de la cartera de préstamos se descontaron los flujos de efectivo a una tasa que refleja: (i) las tasas actuales de mercado, y (ii) las expectativas futuras de tasa de interés, por un plazo que refleja los pagos anticipados esperados en la cartera de préstamos.

(c) *Bonos por pagar*

Para determinar el valor razonable de estos instrumentos se descontaron los flujos de efectivo a una tasa que refleja: (i) las tasas actuales de mercado, y (ii) las expectativas futuras de tasa de interés, por el plazo remanente de estos instrumentos.

**FINANZAS GENERALES, S. A.**  
(Panamá, República de Panamá)

**Notas a los Estados Financieros**

Las estimaciones del valor razonable son efectuadas a una fecha determinada, basadas en estimaciones de mercado y en información sobre los instrumentos financieros. Estas estimaciones no reflejan cualquier prima o descuento que pueda resultar de la oferta para la venta de un instrumento financiero en particular a una fecha dada. Estas estimaciones son subjetivas por naturaleza, involucran incertidumbre y elementos de juicio, por lo tanto, no pueden ser determinadas con exactitud. Cualquier cambio en las suposiciones o criterios puede afectar en forma significativa las estimaciones.

El valor en libros y valor razonable de aquellos activos y pasivos financieros significativos no presentados a su valor razonable en el estado de situación financiera de la Compañía se resume como sigue:

	30 de septiembre 2014		31 de diciembre 2013	
	Valor en <u>Libros</u>	Valor <u>Razonable</u>	Valor en <u>Libros</u>	Valor <u>Razonable</u>
<b>Activos:</b>				
Depósitos a plazo en bancos	40,000,000	40,434,362	40,000,000	40,708,097
Préstamos	<u>130,945,387</u>	<u>129,886,032</u>	<u>117,789,437</u>	<u>117,603,385</u>
	<u>170,945,387</u>	<u>170,320,394</u>	<u>157,789,437</u>	<u>158,311,482</u>
<b>Pasivos:</b>				
Bonos por pagar	<u>120,000,000</u>	<u>122,694,014</u>	<u>115,000,000</u>	<u>118,108,282</u>

La siguiente tabla analiza los valores razonables de los instrumentos financieros no valuados a valor razonable en libros, según el nivel de jerarquía de valor razonable en el cual se clasificó:

	30 de septiembre 2014			
		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
<b>Activos:</b>				
Depósitos a plazo en bancos	40,434,362	0	0	40,434,362
Préstamos	<u>129,886,032</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>129,886,032</u>
	<u>170,320,394</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>170,320,394</u>
<b>Pasivos:</b>				
Bonos por Pagar	<u>122,694,014</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>122,694,014</u>
	31 de diciembre 2013			
		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
<b>Activos:</b>				
Depósitos a plazo en bancos	40,708,097	0	0	40,708,097
Préstamos	<u>117,603,385</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>117,603,385</u>
	<u>158,311,482</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>158,311,482</u>
<b>Pasivos:</b>				
Bonos por Pagar	<u>118,108,282</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>118,108,282</u>

**Notas a los Estados Financieros**

---

**(13) Administración de Riesgos de Instrumentos Financieros**

Un instrumento financiero es un contrato que origina un activo financiero para una de las partes y a la vez un pasivo financiero o instrumento patrimonial para la contraparte. El estado de situación financiera de la Compañía está compuesto de instrumentos financieros en su mayoría.

Los instrumentos financieros exponen a la Compañía a varios tipos de riesgos. La Junta Directiva de su Compañía Matriz ha aprobado una Política de Administración de Riesgos, la cual identifica cada uno de los principales riesgos a los cuales está expuesta la Compañía. Para administrar y monitorear los distintos riesgos a los que esté expuesta la Compañía, la Junta Directiva de su Compañía Matriz ha establecido el Comité de Crédito e Inversiones, el Comité de Activos y Pasivos, el Comité de Riesgo de Crédito y el Comité de Riesgo Operativo, los cuales están conformados por ejecutivos clave. Estos comités están encargados de monitorear, controlar y administrar prudentemente estos riesgos, estableciendo políticas y límites para cada uno de dichos riesgos. También existe un Comité de Auditoría, integrado por miembros de la Junta Directiva de su Compañía Matriz que vela por establecer controles internos apropiados para la presentación de la información financiera de la Compañía. Este Comité es asistido por Auditoría Interna en su rol de supervisión. Auditoría Interna realiza revisiones periódicas de los controles y procedimientos de administración de riesgos, cuyos resultados son reportados al Comité de Auditoría.

La Administración está dando seguimiento al impacto que la crisis financiera mundial pueda tener sobre la economía en Panamá, incluyendo el posible efecto sobre los activos financieros, pasivos financieros, resultados y liquidez de la Compañía.

Los principales riesgos identificados por la Compañía son los riesgos de crédito, contraparte, mercado, liquidez y financiamiento, tasa de interés y operacional, los cuales se describen a continuación:

*(a) Riesgo de Crédito*

Es el riesgo que el deudor o emisor de un activo financiero que es propiedad de la Compañía no cumpla, completamente y a tiempo, con cualquier pago que deba hacer de conformidad con los términos y condiciones pactados al momento en que la Compañía adquirió u originó el activo financiero respectivo.

Para mitigar el riesgo de crédito, las políticas de administración de riesgo establecen límites de país, límites por industria y límites por deudor. El Comité de Crédito e Inversiones designado por la Junta Directiva, vigila periódicamente la condición financiera de los deudores y emisores de instrumentos financieros en el estado de situación financiera de la Compañía.



**Notas a los Estados Financieros**

---

La siguiente tabla analiza los instrumentos financieros de la Compañía que están expuestos al riesgo de crédito y su correspondiente evaluación:

	<b>30 de septiembre</b>	<b>31 de diciembre</b>
	<b><u>2014</u></b>	<b><u>2013</u></b>
	<u>(en Miles)</u>	
<b>Análisis de cartera colectiva:</b>		
Monto bruto evaluado	130,945	117,789
Provisión	<u>(1,895)</u>	<u>(1,595)</u>
Monto bruto, neto de provisión	<u><u>129,050</u></u>	<u><u>116,194</u></u>

A continuación se presenta la antigüedad de la morosidad de la cartera de préstamos:

	<b>30 de septiembre</b>	<b>31 de diciembre</b>
	<b><u>2014</u></b>	<b><u>2013</u></b>
	<u>(en Miles)</u>	
Corriente	129,986	116,854
De 31 a 90 días	880	894
Más de 90 días y vencidos	<u>79</u>	<u>41</u>
Total	<u><u>130,945</u></u>	<u><u>117,789</u></u>

A continuación se detallan los factores de mayor incidencia en el riesgo de crédito de la Compañía y las premisas utilizadas para esta revelación:

- Deterioro en préstamos y depósitos en bancos:  
El deterioro en los préstamos y depósitos en bancos se determina comparando el valor en libros del activo con el valor estimado recuperable de este activo.
- Morosidad sin deterioro de los préstamos:  
Son considerados en morosidad sin deterioro, es decir sin pérdidas incurridas, los préstamos que cuenten con un nivel de garantías y/o fuentes de pago suficientes para cubrir el valor en libros de dicho préstamo.
- Préstamos renegociados:  
Los préstamos renegociados son aquellos que, debido a dificultades materiales en la capacidad de pago del deudor se les ha documentado formalmente una variación significativa en los términos originales del crédito (saldo, plazo, plan de pago, tasa y garantías), y el resultado de la evaluación de su condición actual no permite reclasificarlos como normal.
- Reservas por deterioro:  
La Compañía ha establecido reservas para pérdidas en préstamos que se calcula de forma individual para los préstamos que son individualmente significativos y de manera colectiva para los préstamos que no son individualmente significativos, al igual que para los préstamos que al ser evaluados de forma individual no presentan deterioro.

**Notas a los Estados Financieros**

---

- Política de castigos:

La Compañía revisa periódicamente su cartera corporativa deteriorada para identificar aquellos créditos que ameritan ser castigados en función de la incobrabilidad del saldo y hasta por el monto en que las garantías reales no cubren el mismo. Para los préstamos de consumo no garantizados, los castigos se efectúan en función del nivel de morosidad acumulada. En el caso de préstamos de consumo garantizados, el castigo se efectúa al ejecutar la garantía y por el monto estimado en que éstas no cubren el valor en libros del crédito.

La Compañía mantiene garantías sobre los préstamos otorgados principalmente hipotecas sobre bienes muebles, prenda sobre depósitos y valores y fianzas personales y corporativas.

El desglose de la cartera de préstamos por tipo de garantía se detalla a continuación:

	<b>30 de septiembre 2014</b>	<b>31 de diciembre 2013</b>
	(en Miles)	
Hipotecas sobre bien mueble	111,314	100,696
Otras garantías	2,641	2,692
Sin garantías	<u>16,990</u>	<u>14,401</u>
Total	<u>130,945</u>	<u>117,789</u>

La Compañía monitorea la concentración de riesgo de crédito por sector y ubicación geográfica. El análisis de la concentración de los riesgos de crédito es el siguiente:

	<b>30 de septiembre 2014</b>	<b>31 de diciembre 2013</b>
	(en Miles)	
Concentración por Sector:		
Corporativo	109,259	99,046
Consumo	<u>21,686</u>	<u>18,743</u>
	<u>130,945</u>	<u>117,789</u>
Concentración Geográfica:		
Panamá	<u>130,945</u>	<u>117,789</u>

Las concentraciones geográficas de préstamos están basadas en la ubicación del deudor.

**Notas a los Estados Financieros**

---

(b) *Riesgo de Contraparte*

Es el riesgo que una contraparte incumpla en la liquidación de transacciones de compra o venta de títulos-valores u otros instrumentos en los mercados de valores.

Las políticas de administración de riesgo señalan límites de contraparte, que determinan, en cada momento, el monto máximo de exposición neta a transacciones por liquidar que la Compañía puede tener con una contraparte. El Comité de Activos y Pasivos es responsable de identificar a aquellas contrapartes aceptables, teniendo en cuenta la trayectoria de cada contraparte, respecto del cumplimiento de sus obligaciones, así como de indicaciones sobre su capacidad y disposición para cumplir sus compromisos.

(c) *Riesgo de Mercado*

Es el riesgo que el valor de un activo financiero de la Compañía se reduzca por causa de cambios en las tasas de interés, en las tasas de cambio de divisas, por movimiento en el precio de las acciones o por el impacto de otras variables financieras que están fuera del control de la Compañía.

Las políticas de administración de riesgo disponen el cumplimiento de límites por instrumento financiero; límites respecto del monto máximo de pérdida, a partir del cual se requiere el cierre de las posiciones que causaron dicha pérdida; y el requerimiento de que, salvo por aprobación de Junta Directiva, sustancialmente todos los activos y pasivos estén denominados en dólares de los Estados Unidos de América o en balboas.

(d) *Riesgo de Liquidez y Financiamiento*

Consiste en el riesgo que la Compañía no pueda cumplir con todas sus obligaciones por causa, entre otros, del deterioro de la calidad de la cartera de préstamos, la excesiva concentración de pasivos en una fuente en particular, el descalce entre activos y pasivos, la falta de liquidez de los activos o el financiamiento de activos a largo plazo con pasivos a corto plazo.

*Administración del riesgo de liquidez:*

Las políticas de administración de riesgo establecen límites de liquidez que determinan la porción de los activos de la Compañía que deben ser mantenidos en instrumentos de alta liquidez; límites de composición de financiamiento; límites de apalancamiento; y límites de plazo.

La Compañía está expuesta a requerimientos diarios sobre sus fondos disponibles a causa de desembolsos de préstamos, garantías y obligaciones.

**FINANZAS GENERALES, S. A.**  
(Panamá, República de Panamá)

**Notas a los Estados Financieros**

El siguiente cuadro detalla los activos y pasivos de la Compañía agrupados por sus respectivos vencimientos remanentes con respecto a la fecha de vencimiento contractual:

	<b>30 de septiembre 2014</b>					<b>Total</b>
	<b>Hasta 3 meses</b>	<b>De 3 a 6 meses</b>	<b>De 6 meses a 1 año</b>	<b>De 1 año a 5 años</b>	<b>De 5 a 10 años</b>	
<b>Activos:</b>						
Depósitos en bancos	16,052,384	0	0	40,000,000	0	56,052,384
Préstamos	1,947,424	1,157,084	5,323,659	105,732,012	16,785,208	130,945,387
Otros	198,384	420,845	0	99,945	461,514	1,180,688
<b>Total</b>	<b>18,198,192</b>	<b>1,577,929</b>	<b>5,323,659</b>	<b>145,831,957</b>	<b>17,246,722</b>	<b>188,178,459</b>
<b>Pasivos:</b>						
Bonos por pagar	70,000,000	0	0	50,000,000	0	120,000,000
Otros	4,108,952	403,373	0	0	2,884,282	7,396,607
<b>Total</b>	<b>74,108,952</b>	<b>403,373</b>	<b>0</b>	<b>50,000,000</b>	<b>2,884,282</b>	<b>127,396,607</b>
Posición neta	<u>(55,910,760)</u>	<u>1,174,556</u>	<u>5,323,659</u>	<u>95,831,957</u>	<u>14,362,440</u>	<u>60,781,852</u>

	<b>31 de diciembre 2013</b>					<b>Total</b>
	<b>Hasta 3 meses</b>	<b>De 3 a 6 meses</b>	<b>De 6 meses a 1 año</b>	<b>De 1 año a 5 años</b>	<b>De 5 a 10 años</b>	
<b>Activos:</b>						
Depósitos en bancos	21,029,399	0	0	40,000,000	0	61,029,399
Préstamos	1,823,493	1,124,865	3,814,769	97,522,164	13,504,146	117,789,437
Otros	299,273	0	0	106,985	337,485	743,743
<b>Total</b>	<b>23,152,165</b>	<b>1,124,865</b>	<b>3,814,769</b>	<b>137,629,149</b>	<b>13,841,631</b>	<b>179,562,579</b>
<b>Pasivos:</b>						
Bonos por pagar	0	0	65,000,000	50,000,000	0	115,000,000
Otros	4,744,757	0	0	0	2,741,503	7,486,260
<b>Total</b>	<b>4,744,757</b>	<b>0</b>	<b>65,000,000</b>	<b>50,000,000</b>	<b>2,741,503</b>	<b>122,486,260</b>
Posición neta	<u>18,407,408</u>	<u>1,124,865</u>	<u>(61,185,231)</u>	<u>87,629,149</u>	<u>11,100,128</u>	<u>57,076,319</u>

(e) *Riesgo de Tasa de Interés*

El riesgo de tasa de interés del flujo de efectivo y el riesgo de tasa de interés de valor razonable son los riesgos que los flujos de efectivo futuros y el valor de un instrumento financiero fluctúen debido a cambios en las tasas de interés del mercado.

El margen neto de interés de la Compañía puede variar como resultado de movimientos en las tasas de interés no anticipadas.

Para mitigar este riesgo, la Administración de la Compañía ha fijado límites de exposición al riesgo de tasa de interés.

**FINANZAS GENERALES, S. A.**  
(Panamá, República de Panamá)

**Notas a los Estados Financieros**

La tabla que aparece a continuación resume la exposición de la Compañía en base a los plazos de reprecio de las tasas de interés en los activos y pasivos financieros.

	<b>30 de septiembre 2014</b>					<b>Total</b>
	<b>Hasta 3 meses</b>	<b>De 3 a 6 meses</b>	<b>De 6 meses a 1 año</b>	<b>De 1 año a 5 años</b>	<b>De 5 a 10 años</b>	
<b>Activos:</b>						
Depósitos en bancos	0	0	0	40,000,000	0	40,000,000
Préstamos	<u>1,947,422</u>	<u>1,157,083</u>	<u>5,323,660</u>	<u>105,749,523</u>	<u>16,767,699</u>	<u>130,945,387</u>
Total	<u>1,947,422</u>	<u>1,157,083</u>	<u>5,323,660</u>	<u>145,749,523</u>	<u>16,767,699</u>	<u>170,945,387</u>
<b>Pasivos:</b>						
Bonos por pagar	<u>120,000,000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>120,000,000</u>
Total	<u>120,000,000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>120,000,000</u>
Total sensibilidad de tasa de interés	<u>(118,052,578)</u>	<u>1,157,083</u>	<u>5,323,660</u>	<u>145,749,523</u>	<u>16,767,699</u>	<u>50,945,387</u>
<b>31 de diciembre 2013</b>						
	<b>Hasta 3 meses</b>	<b>De 3 a 6 meses</b>	<b>De 6 meses a 1 año</b>	<b>De 1 año a 5 años</b>	<b>De 5 a 10 años</b>	<b>Total</b>
<b>Activos:</b>						
Depósitos en bancos	0	0	0	40,000,000	0	40,000,000
Préstamos	<u>1,850,041</u>	<u>1,111,798</u>	<u>3,753,563</u>	<u>97,582,950</u>	<u>13,491,085</u>	<u>117,789,437</u>
Total	<u>1,850,041</u>	<u>1,111,798</u>	<u>3,753,563</u>	<u>137,582,950</u>	<u>13,491,085</u>	<u>157,789,437</u>
<b>Pasivos:</b>						
Bonos por pagar	<u>115,000,000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>115,000,000</u>
Total	<u>115,000,000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>115,000,000</u>
Total sensibilidad de tasa de interés	<u>(113,149,959)</u>	<u>1,111,798</u>	<u>3,753,563</u>	<u>137,582,950</u>	<u>13,491,085</u>	<u>42,789,437</u>

(f) *Riesgo Operativo*

Riesgo Operativo es la posibilidad de incurrir en pérdidas debido a la inadecuación, fallas o deficiencias de los procesos, del personal, los sistemas internos o acontecimientos externos. Esta definición incluye el riesgo legal asociado a tales factores.

La Controladora de la Compañía ha diseñado un modelo de gestión de Riesgo Operativo bajo una administración descentralizada a través de gestores de riesgos en las áreas, el cual se está implementando de forma gradual.

El modelo de Administración de Riesgo Operativo, abarca como puntos principales:

- Identificación y evaluación de los riesgos
- Reporte de eventos de pérdidas e incidentes
- Definición de acciones mitigantes
- Seguimiento oportuno a la ejecución de planes de acciones definidos por las áreas
- Evaluar el nivel de riesgo operativo en las nuevas iniciativas de la Compañía, productos y/o servicios y mejoras significativas a los procesos
- Entrenamientos periódicos con las áreas

**Notas a los Estados Financieros**

---

Las diferentes áreas que participan en forma conjunta para la administración óptima del riesgo operativo son:

- Unidad de Riesgo Operacional
- Administración de Riesgo de Tecnología de Información
- Continuidad de Negocios
- Administración de la Seguridad de la Información
- Monitoreo y Prevención de Fraudes

Como parte del modelo de Gobierno Corporativo, la estrategia, metodología de trabajo y el seguimiento a los planes de acciones definidos para los eventos y riesgos valorizados como críticos y altos son reportados al Comité Ejecutivo de Riesgo Operativo y a su vez al Comité de Riesgo de la Junta Directiva de la Controladora de la Compañía trimestralmente.

El Departamento de Auditoría Interna de la Controladora de la Compañía revisa y valida el cumplimiento de las políticas y metodologías definidas y que estas vayan acorde con la regulación existente, los resultados de esta revisión son presentados al Comité de Auditoría Corporativa de la Controladora de la Compañía.

**(14) Estimaciones Contables Críticas y Juicios en la Aplicación de Políticas Contables**

La Administración ha efectuado algunas estimaciones y supuestos relacionados con el estado de situación financiera y el estado de resultados basados en experiencias históricas y otros factores, incluyendo expectativas de los acontecimientos futuros que se creen son razonables bajo las circunstancias. Cualquier cambio en las suposiciones o criterios puede afectar en forma significativa las estimaciones.

*(a) Pérdidas por deterioro en préstamos:*

La Compañía revisa su cartera de préstamos en cada fecha del estado de situación financiera para determinar si existe una evidencia objetiva de deterioro en un préstamo o cartera de préstamos que debe ser reconocida en los resultados del año.

La Compañía utiliza su mejor juicio para determinar si hay información observable que pueda indicar un deterioro medible en un grupo de préstamos utilizando estimados basados en experiencia histórica de pérdidas de préstamos con características similares al momento de predecir los flujos futuros recuperables de estas operaciones.

**(15) Principales Leyes y Regulaciones Aplicables**

*(a) Ley de Empresas Financieras*

Las operaciones de empresas financieras en Panamá están reguladas por la Dirección de Empresas Financieras del Ministerio de Comercio e Industrias de acuerdo a la legislación establecida en la Ley 42 de 23 de julio de 2001.

*(b) Ley de Arrendamientos Financieros*

Las operaciones de arrendamiento financiero en Panamá están reguladas por la Dirección de Empresas Financieras del Ministerio de Comercio e Industrias de acuerdo a la legislación establecida en la Ley No. 7 de 10 de julio de 1990.

**Notas a los Estados Financieros**

---

(c) *Decreto - Ley de Valores*

La Compañía se encuentra regulada por la Superintendencia del Mercado de Valores a través del Decreto Ley No.1 de 8 de julio de 1999, así como de Resoluciones y Acuerdos emitidos por esta Superintendencia, reformado mediante el decreto Ley No. 67 de 1 de septiembre del 2011.